

GAMBARAN UMUM
REHABILITASI GEDUNG KANTOR KELURAHAN CIWARINGIN
KECAMATAN BOGOR TENGAH

- 1. Pendahuluan**
- a. Setiap bangunan gedung negara harus diwujudkan dengan sebaik-baiknya sehingga mampu memenuhi secara optimal fungsi bangunannya, andal, ramah lingkungan, dan dapat sebagai teladan bagi lingkungannya, serta berkontribusi positif bagi perkembangan arsitektur di Indonesia.
 - b. Setiap bangunan gedung negara harus direncanakan, dirancang dengan sebaik-baiknya, sehingga dapat memenuhi kriteria teknis bangunan yang layak dari segi mutu, biaya, *utility*, keamanan, kenyamanan, dan kriteria administrasi bagi bangunan gedung negara.
 - c. Penyedia Jasa Konstruksi untuk bangunan negara dan lebih spesifik bangunan kantor perlu diarahkan secara baik dan menyeluruh, sehingga mampu menghasilkan hasil konstruksi bangunan yang memadai dan layak diterima menurut kaidah, norma serta tata laku profesional.
 - d. Gambaran Umum untuk pekerjaan konstruksi perlu disiapkan secara matang agar disaat pelaksanaan pembangunan kegiatan konstruksi dapat berjalan sesuai dengan spesifikasi teknis dan jadwal yang direncanakan.
- 2. Latar Belakang**
- Kelurahan sebagai organisasi pemerintahan yang paling dekat dan berhubungan langsung dengan masyarakat merupakan ujung tombak keberhasilan pemerintahan kelurahan dalam meningkatkan pelayanan publik kepada masyarakat, dimana kelurahan terlibat langsung dalam memberikan pelayanan itu. Kelurahan adalah wilayah kerja lurah sebagai Perangkat Daerah Kota di bawah Kecamatan.
- Dari sisi pelayanan publik kepada masyarakat, penyediaan fasilitas, sarana dan prasarana gedung kantor kelurahan harus optimal karena merupakan aset yang menunjang kelancaran proses pelayanan publik dan terus menerus dilakukan pembangunan gedung sehingga menciptakan ruangan gedung kantor yang memadai bagi karyawan/ti dan warga masyarakat pengguna layanan di Kelurahan Ciwaringin Kecamatan Bogor Tengah Kota Bogor.